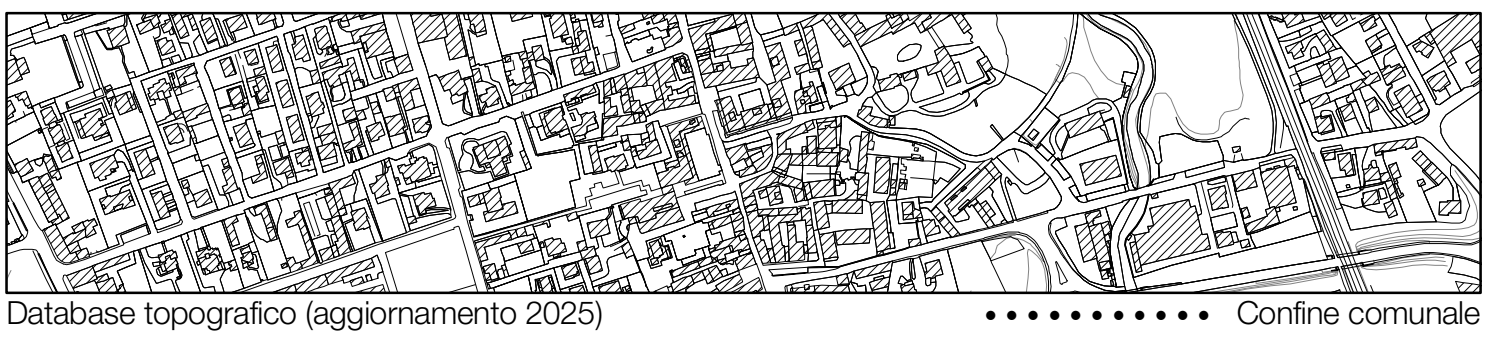




SERVIZI ESISTENTI E PROGETTO DEL PIANO DEI SERVIZI

Informazioni generali

TUC - Tessuto urbano consolidato

Impianti ferroviari

Sistema dei servizi esistenti

AMBITI CHE CONCORRONO ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DEI SERVIZI

AT - Ambito di trasformazione

ARU - Ambiti di rigenerazione

APS - Ambiti a prescrizione specifica

PAV - Pianificazione attuativa vigente

Ambiti soggetti a normativa specifica

PdCC - Ambiti soggetti a permesso di costruire convenzionato

Sistema della mobilità dolce

(fonte: PGT adeguato alla L.r. n.31/2014, con il contributo di:

- PGTU 2013 e del Piano Particolareggiato del Traffico Urbano 2016;

- ViasGIS dell'aggiornamento del Piano Strategico Provinciale della Mobilità Ciclistica - PSMC 2025;

- viabilità ciclopedonale, art. 39 Nta PTC - SIT Parco delle Groane.

Percorsi della mobilità dolce esistente

Percorsi della mobilità dolce in previsione

Previsioni di viabilità

Previsione di nuove strade e allargamenti (fonte: PGT adeguato alla L.r. n.31/2014, con il contributo del PGU 2013 e del Piano Particolareggiato del Traffico urbano 2016)

Previsione viabilistica di rango sovracomunale (fonte: PGT 2021, con aggiornamento 2026)

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PTC PARCO DELLE GROANE CHE CONCORRONO AL PROGETTO DEI SERVIZI

(approvato con D.g.r. n. XII/5163 del 13/10/2025 e pubblicato sul BURL-SO n. 43 del 21/10/2025)

Fonte: SIT del PTC Parco delle Groane

Perimetro del Parco regionale delle Groane

Zone per orti familiari e comunali (art. 32 Nta del PTC)

Zone per servizi di interesse comunale (art. 34 Nta del PTC)

Zone a parco attrezzato consolidato (art. 35 Nta del PTC)

AMBITI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE CHE CONTRIBUISCONO AL PROGETTO DEI SERVIZI

Obiettivi prioritari di interesse regionale del Piano Territoriale Regionale, inserito nel Programma Regionale di Sviluppo aggiornato con D.C.R. n. XII/1157 del 18/11/2025

Area di laminazione del torrente Seveso

Ambiti di interesse provinciale (AIP)

Ambito di interesse provinciale in fase di definizione con la Provincia di Monza e della Brianza (art. 34 Nta del PTC; fonte: trasmissione dati da Provincia Monza e della Brianza)

Ambiti di interesse provinciale con protocollo di intesa non sottoscritto (art. 34, comma 3, lett. c-ter Nta del PTC; fonte: trasmissione dati da Provincia Monza e della Brianza)

INTERVENTI STRUTTURALI DELLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO RECEPITI DAL PIANO DEI SERVIZI

(fonte: tavola A.2.8. "Planimetria generale degli interventi strutturali" dello Studio comunale di gestione del rischio idraulico 2021)

Interventi rete fognaria

Opere in progetto

Manufatto sfioratore oggetto di intervento

Stazione di sollevamento in progetto

Vasche di laminazione

Fattore di priorità $\geq 0,5$

Fattore di priorità $< 0,5$

Interventi rete fognaria

Opere in progetto

Manufatto sfioratore oggetto di intervento

Stazione di sollevamento in progetto

Vasche di laminazione

Fattore di priorità $\geq 0,5$

Fattore di priorità $< 0,5$

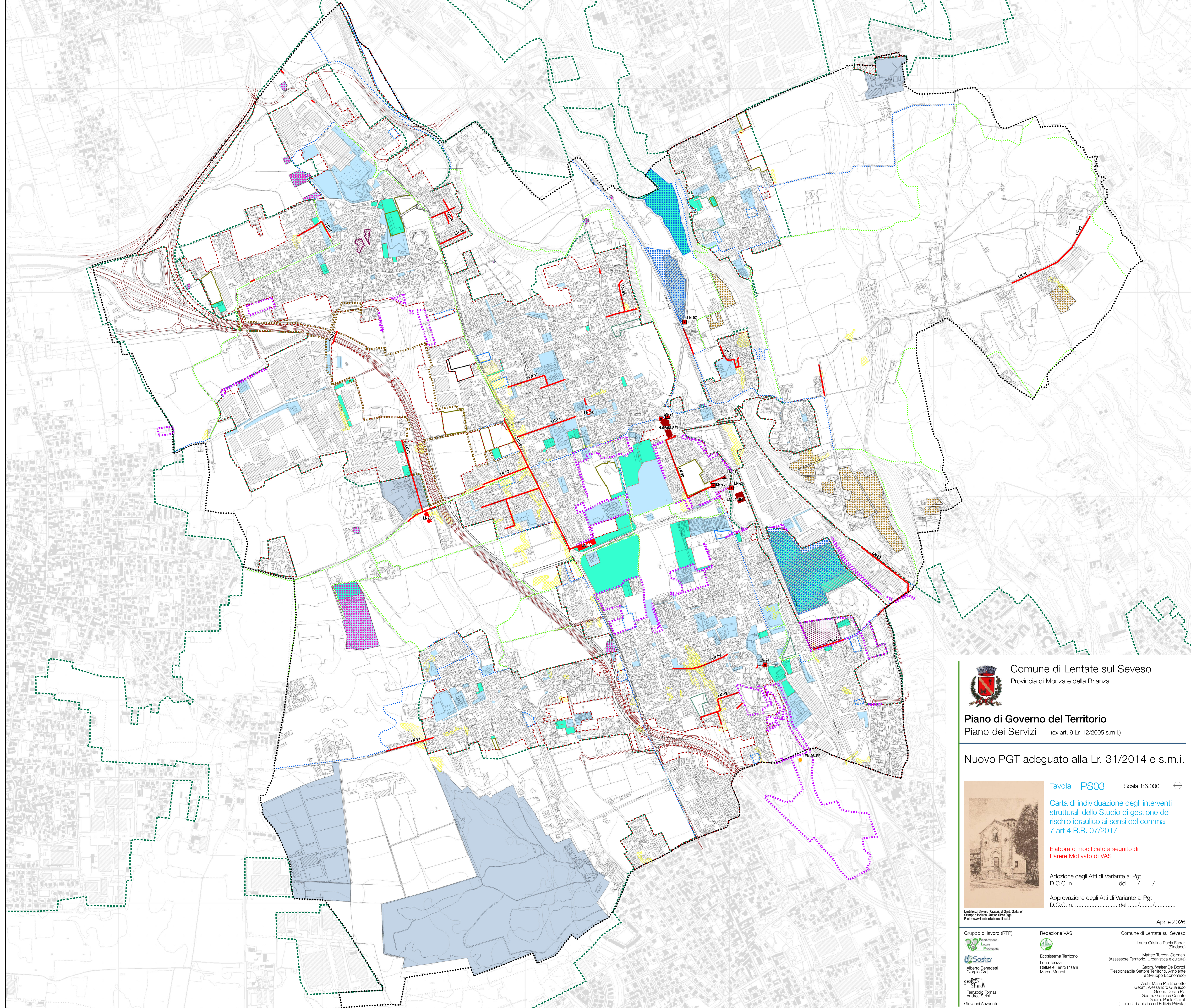
CODIFICA INTERVENTO	Descrizione	Tipo	Origine e priorità	Importo complessivo intervento
INTERVENTO LN-01	Estensione di rete in viale Brianza via per Mariano e via Mariano	AMB	1°	€ 575.000,00
INTERVENTO LN-01	Estensione di rete in viale Brianza via per Mariano e via Mariano	ICR	1°	€ 750.000,00
INTERVENTO LN-02	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	2°	€ 5.572.000,00
INTERVENTO LN-03	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	3°	€ 2.474.000,00
INTERVENTO LN-04	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	4°	€ 34.000,00
INTERVENTO LN-05	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	5°	€ 390.000,00
INTERVENTO LN-06	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	6°	€ 602.000,00
INTERVENTO LN-07	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	7°	€ 223.000,00
INTERVENTO LN-08	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	8°	€ 1.338.000,00
INTERVENTO LN-09	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	9°	€ 426.000,00
INTERVENTO LN-10	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	10°	€ 522.000,00
INTERVENTO LN-11	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	11°	€ 470.000,00
INTERVENTO LN-12	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	12°	€ 370.000,00
INTERVENTO LN-13	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	13°	€ 54.000,00
INTERVENTO LN-14	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	14°	€ 470.000,00
INTERVENTO LN-15	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	15°	€ 276.000,00
INTERVENTO LN-16	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	16°	€ 257.000,00
INTERVENTO LN-17	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	17°	€ 470.000,00
INTERVENTO LN-18	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	18°	€ 440.000,00
INTERVENTO LN-19	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	19°	€ 301.000,00
INTERVENTO LN-20	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	20°	€ 305.000,00
INTERVENTO LN-21	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	21°	€ 383.000,00
INTERVENTO LN-22	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	22°	€ 240.000,00
INTERVENTO LN-23	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR	23°	€ 251.000,00
ADeguamento sifonatura	Modifica schema rete fognaria di via Francesco De Gato e realizzazione vasca sifone	ICR		€ 133.000,00

STUDIO COMUNALE DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

(fonte: Tav. CG08 "Carta dei vincoli" dell'aggiornamento studio geologico 2025)

Studio Comunale di Gestione del Rischio Idraulico, redatto da RTP J+S srl e STUDIOGPS srl, per conto di BrianzAcque; marzo 2021

Aree allagabili per insufficienza della rete fognaria





Comune di Lentate sul Seveso
Provincia di Monza e della Brianza

Piano di Governo del Territorio

Piano dei Servizi (ex art. 9 Lr. 12/2005 s.m.i.)

Nuovo PGT adeguato alla Lr. 31/2014 e s.m.i.

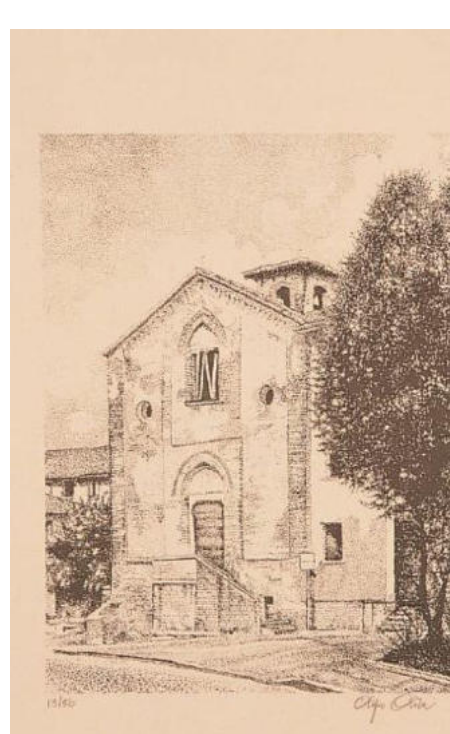


Tavola PS03

Scala 1:6.000

Carta di individuazione degli interventi strutturali dello Studio di gestione del rischio idraulico ai sensi del comma 7 art 4 R.R. 07/2017

Elaborato modificato a seguito di Parere Motivato di VAS

Adozione degli Atti di Variante al Pgt D.C.C. n.del

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt D.C.C. n.del

Gruppo di lavoro (RTP)

 Partecipazione

 Partecipazione

 Partecipazione

 Partecipazione

Redazione VAS

 Partecipazione

 Partecipazione

 Partecipazione

 Partecipazione

Comune di Lentate sul Seveso

Laura Cristina Paola Ferrari Sindaco

Matteo Turconi Sornani (Assessore Territorio, Urbanistica e cultura)

Geom. Walter De Bortoli (Responsabile Settore Territorio, Ambiente e Sviluppo Economico)

Arch. Maria Pia Brunetto Geom. Alessandro Quaresimo Geom. Desirè Pia Geom. Gianluca Caruso Geom. Paolo Caracci (Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata)

Aprile 2026