



COMUNE di LENTATE sul SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

Lentate sul Seveso, lì 23 dicembre 2025

SETTORE TERRITORIO, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

AVVISO

REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LR. 12/2005 E SMI, IN ADEGUAMENTO AL PTCP DELLA PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA ADEGUATO ALLA L.R. 31/2014 S.M.I., E DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

AVVISO DI DEPOSITO E MESSA A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO DEL RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA. CONVOCAZIONE SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

VISTI:

- La direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001, "Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente";
- Il D.lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- La legge regionale 11 marzo 2005, n.12 "Legge per il Governo del Territorio";
- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e alla procedura stabilita dalle deliberazioni della Giunta Regionale n.8/6420 del 27/12/2007, n. 8/7110 del 18/04/2008, n.8/8950 del 26/02/2009, n. 8/10971 del 30/12/2009, n. 9/761 del 10/11/2010 applicata secondo la circolare n.692 del 14/10/2010, nonché il Decreto Dirigente Struttura n. 13071 del 14/12/2010 e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2616 del 30/11/2011, la Deliberazione della Giunta Regionale 22 dicembre 2011 - n. 2789, la Deliberazione della Giunta Regionale 25 luglio 2012 - n. 3836 e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2591 del 31/10/2014;
- La legge 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- La direttiva 92/43/CEE DIRETTIVA 92/43/CEE del 21 maggio 1992 relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche "Direttiva del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche";
- Il DPR 357/97 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
- La D.g.r. n. XI/5523 del 16/11/2021 – Aggiornamento delle disposizioni di cui alla D.G.R. 29 marzo 2021 – N. XI/4488 "Armonizzazione e semplificazione dei procedimenti relativi all'applicazione della valutazione di incidenza per il recepimento delle linee guida nazionali oggetto dell'intesa sancita il 28 novembre 2019 tra il governo, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano".

DATO ATTO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 117 del 05/11/2020 è stato dato avvio al procedimento per la redazione della variante degli atti di P.G.T e del relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica VAS, al fine di adeguarli agli effettivi bisogni del territorio, ed è stato approvato lo schema di avviso di avvio del procedimento;
- l'avviso pubblico ed informazione alla cittadinanza sono avvenute mediante: • affissione all'Albo Pretorio on – line dal 13/11/2020 al 31/12/2020 • pubblicazione sul sito web istituzionale del comune • pubblicazione sul BURL n. 48 del 25/11/2020 • pubblicazione sul quotidiano "Il Cittadino di Monza e Brianza il 26/11/2020; • apposizione di manifesti negli appositi spazi istituzionali;
- con la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 18/01/2024 l'Amministrazione Comunale ha approvato specifico atto di indirizzo il documento di programma propedeutico alla variante generale al PGT all'interno del quale sono state individuate le linee di indirizzo dell'assessorato da sviluppare riferite al nuovo strumento urbanistico;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 19/12/2024 recante "AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LR. 12/2005 E SMI, IN ADEGUAMENTO AL PTCP DELLA PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA ADEGUATO ALLA L.R. 31/2014 S.M.I., E DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) – NOMINA DELLE AUTORITA' DI VAS - DETERMINAZIONI PROCEDURALI E DI INDIRIZZO OPERATIVO": 1. è stato individuato quale autorità procedente per la VAS il Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, Geometra Walter Antonio De Bortoli; 2. è stato individuato quale autorità competente per la V.A.S. il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Architetto Giovanni Corbetta.
- Con la Determinazione n. 1 del 03/01/2025 del Responsabile del Settore Edilizia Privata ed Urbanistica, l'autorità procedente, d'intesa con l'autorità competente, hanno definito i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, nonché il percorso metodologico da adottare nella procedura, secondo quanto previsto dal punto 6.3 Allegato 1 della Dgr. 761/2010
- che in data 13 febbraio 2025 è avvenuta la consultazione preliminare (prima conferenza di VAS) riguardante il documento programmatico e il documento di scoping, pubblicati in libera visione dal 14 gennaio 2025 al 12 febbraio 2025 all'Albo on-line comunale, sul sito web comunale e sul sito SIVAS della Regione Lombardia www.sivas.servizirl.it/sivas nell'area procedimenti

Richiamato il verbale della Prima conferenza VAS prot. 5255 del 06/03/2025

SI RENDE NOTO

- che il nuovo Documento di Piano e la Variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi del PGT comunale, comprensiva della componente geologica, idrogeologica e sismica di Piano, unitamente al Rapporto Ambientale e alla sintesi non tecnica di VAS, oltre che lo Studio di Incidenza Ambientale sul sito Rete Natura 2000 di interesse Comunitario IT2050002 'Boschi delle Groane' (Redatto ai sensi delle Direttive 92/43/CEE e 79/409/CEE, del Dpr. 357/1997 smi, del Dpr. 120/2003, della DGR n. XI/4488/2021, della DGR n. XI/5523/2021) quali atti costituenti il PGT di Lentate sul Seveso, sono depositati presso l'Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata, e pubblicati sul sito SIVAS di Regione Lombardia www.sivas.servizirl.it in libera visione dal 23/12/2025 al 05/02/2026;
- chiunque fosse interessato, al fine della tutela degli interessi diffusi e generali, può formulare suggerimento e/o proposte in relazione agli aspetti ambientali connessi alla documentazione in argomento, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, presentandoli entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 05/02/2026 in carta semplice all'ufficio Protocollo o tramite PEC comune.lentatesulseveso@legalmail.it

**SI RENDE INOLTRE NOTO
CHE E' CONTESTUALMENTE INDETTA**

la convocazione della seconda Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica nei confronti degli Enti e dei Settori del pubblico interessati, individuati nella Determinazione n. 1 del 03/01/2025 del Responsabile del Settore Edilizia Privata ed Urbanistica (Enti territorialmente interessati, Soggetti competenti in materia ambientale, Pubblico), che si terrà presso la sala Mauri del Comune di Lentate sul Seveso (MB), Via Matteotti n.8, **alle ore 09.00 del giorno lunedì 09/02/2024.**

Si chiede ai soggetti interessati che volessero partecipare personalmente alla Conferenza di Valutazione di comunicarlo via e-mail (urbanistica@comune.lentatesulseveso.mb.it), al fine di poter organizzare al meglio gli spazi.

Il presente avviso è reso noto, a partire dal 23/12/2025, mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune, all'Albo pretorio, sul sito SIVAS di Regione Lombardia (www.sivas.servizirl.it) e viene inviato agli Enti ed ai Settori del pubblico interessati.

addì, 23/12/2025

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

il Responsabile del Settore Lavori Pubblici,
Architetto Giovanni Corbetta

*Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e.*

L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA VAS

il Responsabile del Settore Urbanistica ed
Edilizia Privata
Geometra Walter Antonio De Bortoli

*Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e.*