



COMUNE DI LENTATE SUL SEVESO

Provincia di MONZA e BRIANZA

Vademecum Amianto



Comune di Lentate sul Seveso

Via Matteotti 8, 20823 Lentate sul Seveso (MB)

Tel 0362.5151 fax 0362.557420

web: www.comune.lentatesulseveso.mb.it

PEC: comune.lentatesulseveso@legalmail.it

© Comune di Lentate sul Seveso

*il Comune
intorno a te*



COMUNE DI LENTATE SUL SEVESO

Amianto

Cosa c'è da sapere

Materiali contenenti amianto

Informazioni conoscitive e quadro generale

L'amianto è un minerale naturale con struttura fibrosa, molto comune in natura e molto utilizzato in passato per la sua elevata resistenza al calore. Proprietà e struttura avevano reso l'amianto adatto per molteplici impieghi: dalla meccanica/trasporti (per es. per le pastiglie dei freni delle automobili, per le guarnizioni dei motori, per l'isolamento vagoni...) all'alimentare (per es. produzione di cisterne per l'acqua e tubi), dal tessile (per gli indumenti ed i tessuti resistenti al fuoco) all'edilizia (per es. materiale coibentante ed isolante per tubature e per l'impianto elettrico, per le lastre in fibro cemento...).

Tuttavia dopo aver accertato la sua nocività per la salute dell'uomo e per l'ambiente, lo Stato Italiano, con la [Legge 257/1992](#), ne ha vietato l'utilizzo.

La Regione Lombardia ha approvato la [Legge Regionale n. 14 del 31.07.2012](#), che modifica e integra la [Legge Regionale 17/2003](#) relativa al risanamento dell'ambiente, alla bonifica e allo smaltimento dell'amianto.

La nuova legge promuove politiche di sostegno e migliora l'assistenza ai soggetti esposti all'amianto e colpiti da malattie, anche attraverso specifici studi epidemiologici e mirati percorsi di sorveglianza sanitaria. La Regione dovrà ora individuare le aree di maggiore criticità nelle quali è accertata una incidenza di mortalità per le malattie causate dall'esposizione all'amianto e concentrare su queste particolare attenzione e maggiori risorse.

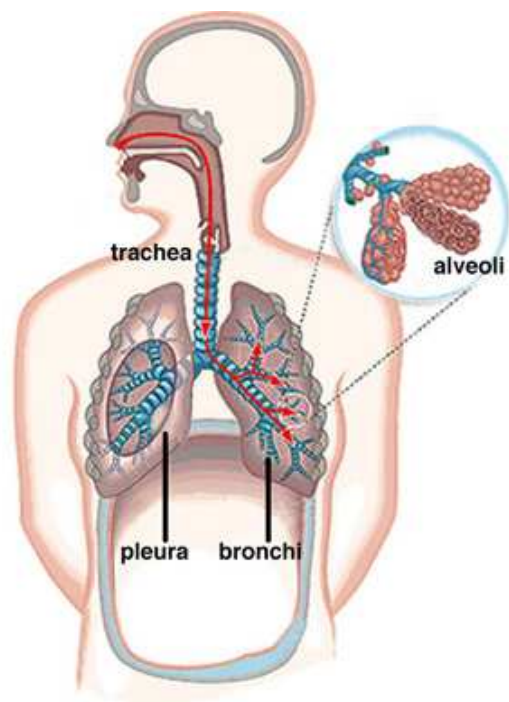
Le modifiche approvate dal Consiglio Regionale hanno poi l'obiettivo di **favorire e incentivare economicamente la sostituzione di manufatti contenenti amianto con sistemi ecologici o con coperture fotovoltaiche**.

La normativa stabilisce una serie di [adempimenti a carico del proprietario e/o del titolare dell'attività lavorativa](#) che vi si svolge, finalizzati a valutare e monitorare lo stato di conservazione dei manufatti contenenti amianto e a definire gli interventi da attuare (**monitoraggio o bonifica**).



Conseguenze sulla Salute

Il materiale può **determinare pericolo per la salute dell'uomo**, quando comincia a deteriorarsi (per rottura, manipolazione errata, usura e altro ancora) e a disperdere nell'ambiente fibre di amianto.



L'esposizione a fibre di amianto può provocare:

- **l'asbestosi** consiste in una fibrosi con ispessimento ed indurimento del tessuto polmonare con conseguente difficoltà di scambio dell'ossigeno tra aria e sangue.
- **il carcinoma polmonare** si verifica anche per esposizioni a basse dosi e può dipendere anche da altri inquinanti ambientali.
- **il mesotelioma** è un tumore raro della membrana di rivestimento del polmone (pleura) o dell'intestino (peritoneo).

Queste malattie possono insorgere dopo molti anni dall'esposizione: da 10 - 15 per l'asbestosi ad anche 20 - 40 per il carcinoma polmonare ed il mesotelioma.

Materiali contenenti amianto Censimento dell'amianto e procedure operative

Obblighi di legge

La Regione Lombardia, con la [Legge Regionale numero 17/2003](#), ha avviato il **censimento di tutte fonti di amianto**, affidato operativamente alla **ASL territorialmente competenti**, coinvolgente tutti gli edifici pubblici, produttivi/commerciali e privati. Il censimento cerca di definire:

- dove è l'amianto,
- quanto ce n'è,
- in che stato di conservazione è.

Aderire al censimento è un adempimento obbligatorio per i proprietari di immobili contenenti amianto ed è molto semplice.

Il proprietario dell'edificio o l'amministratore condominiale, deve infatti compilare una ["scheda" - modulo NA/1 "notifica presenza di amianto in strutture o luoghi"](#), indicando se nella propria abitazione siano presenti strutture o manufatti di amianto o che contengano amianto.

Si tratta di un'iniziativa di lungo periodo, per tenere sotto controllo e abbattere l'inquinamento ambientale di questa fibra minerale.

L'efficacia delle misure fino ad ora intraprese, sono dimostrate da una recente ricerca eseguita dall'Arpa Lombardia (Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente), che ha infatti dimostrato che l'inquinamento atmosferico derivante dall'amianto è a livelli estremamente bassi, quasi non rilevabili dagli strumenti, ed in netta diminuzione rispetto a un decennio fa.

Primi passi per effettuare il censimento

Prima di tutto, è necessario **stabilire** se nell'immobile siano presenti fonti di amianto.

- Se l'edificio è stato costruito dopo il 1994, si può essere pressoché sicuri che non c'è amianto, il cui uso era già vietato per legge.
 - Per edifici costruiti prima del 1994, bisogna verificarne la presenza. L'amianto può essere stato utilizzato in varie parti dell'edificio:
- ✚ **Per il tetto:** molti edifici infatti hanno il tetto costituito da lastre ondulate, di colore grigio, note come "eternit" o "cemento-amianto", o "fibrocemento". Si tratta di un materiale costituito da cemento e da una ridotta percentuale di amianto.
- ✚ **Per guarnizioni e isolanti:** specie in abitazioni molto vecchie, l'amianto può essere presente anche nelle guarnizioni della caldaia, nell'isolamento termico delle tubazioni del riscaldamento, dell'impianto elettrico e nelle canne fumarie e simili.

Cosa fare se si rinviene l'amianto

Accertata la presenza di amianto nell'edificio, occorre procedere alla compilazione della **scheda "modulo NA/1"**, da inviare, in duplice copia, tramite fax, raccomandata, e-mail o a mano presso il Protocollo Generale del Comune di Lentate sul Seveso - in via Matteotti n. 8 - 20823 Lentate sul Seveso.

La compilazione può essere effettuata dal proprietario o dall'amministratore senza alcun onere aggiuntivo o alcuna perizia tecnica.

Nel caso di una impresa o di un luogo di lavoro, il titolare dell'attività, oltre a verificare la presenza dell'amianto nella propria sede di lavoro e ad aderire al censimento, dovrà assolvere gli obblighi imposti dal **D.Lgs. 81/2008** e successive modificazioni relativamente alla sicurezza sui luoghi di lavoro.

La normativa richiede che si verifichi lo stato di conservazione del materiale. L'elemento più importante da considerare nella valutazione del rischio è rappresentato dalla friabilità dei materiali.

L'amianto in matrice friabile (es: coibentazioni di impianti di riscaldamento, guarnizioni di caldaie, isolamenti termici...) si può ridurre in polvere con la semplice pressione delle mani ed è il più pericoloso.

L'amianto in matrice compatta (es: coperture in cemento-amianto, canne fumarie...) può essere sbriciolato o ridotto in polvere solo con l'ausilio di attrezzi meccanici.

Allegato 4
(punto 2.2 del PRAL)
Censimento amianto, registri e sistema informativo

Modulo NA/1 - pag. 1 di 2

Modulo NA/1 - NOTIFICA PRESENZA DI AMIANTO IN STRUTTURE O LUOGHI

Al Dipartimento di Prevenzione Medica della ASL

Il/la sottoscritto/a Cognome Nome

Nato a Prov. il/...../.....

Residente in Via/P.zza N. Frazione/Localtà

CAP Comune Provincia

Codice Fiscale

Telefono Fax

Indirizzo di posta elettronica

In qualità di ☐ proprietario ☐ amministratore condominio ☐ rappresentante legale

Dichiara

I. Indirizzo dell'edificio o del luogo con presenza di amianto

Via/P.zza N. Frazione/Localtà

CAP Comune Provincia

In caso di ditta/società/struttura aperta al pubblico (vedi*) punto 2), indicare la denominazione:

2. Destinazione d'uso prevalente dell'edificio o del luogo con amianto

☐ Abitazione

☐ Uffici

☐ Struttura pubblica o privata aperta al pubblico (*specificare)

☐ Altro (specificare)

(*) Scuole di ogni ordine e grado - Strutture di ricovero e cura, Residenze Socio Assistenziali (RSA) - Uffici della Pubblica Amministrazione - Impianti sportivi, palestre, piscine - Alberghi e Case Alloggio - Centri commerciali - Istituti penitenziari - Cinema, teatri, sale convegni - Biblioteche - Luoghi di culto (l'elenco non è esaustivo)

3. Luogo dove è presente l'amianto

☐ Fabbricato

☐ Impianto

☐ Area ricoperta (asfaltata, ecc)

☐ Area in terra

Regione Lombardia - D.G. Sanità - U.O. Prevenzione, tutela sanitaria e veterinaria PRAL allegato 4 Pagina 1 di 10

Il materiale può determinare pericolo per la salute quando comincia a deteriorarsi e a disperdere le fibre nell'ambiente.

Indice di Degrado (ID):

Per accertare lo stato di conservazione si deve utilizzare il protocollo di valutazione dello stato di conservazione delle coperture di cemento amianto ([Decreto Direzione Generale sanità numero 13237/2008](#)), che deve essere effettuata da un tecnico abilitato.



L'indice di degrado (ID) consente di valutare lo stato di conservazione delle coperture esterne in cemento amianto attraverso l'ispezione visiva del manufatto.

Il risultato dell'applicazione dell'ID è un numero a cui corrispondono le azioni che il proprietario dell'immobile e/o il responsabile dell'attività che vi si svolge dovrà attuare.

In base al risultato ottenuto gli interventi da attivare saranno:

- 1. nessun intervento e riesame con frequenza biennale (ID inferiore o uguale a 25)**
- 2. esecuzione della bonifica entro 3 anni (ID compreso tra 25 e 44)**
- 3. rimozione della copertura entro i successivi 12 mesi (ID uguale o maggiore di 45)**

Quando le condizioni di degrado sono tali da creare rischio per la salute è necessario procedere con la bonifica.

Programma di controllo e manutenzione:

Nel caso in cui l'ID ottenuto non è tale da richiedere la rimozione della copertura entro 12 mesi, il proprietario o il responsabile dovrà attuare il programma di controllo e di manutenzione dei manufatti contenenti amianto e valutarne il rischio come previsto dal [Decreto Ministeriale 06.09.1994](#).

Tale programma implica:

- a.** designare una figura professionale con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare i materiali di amianto;
- b.** tenere un'adeguata documentazione da cui risulti l'ubicazione dei materiali contenenti amianto. Sulle installazioni soggette a frequenti interventi manutentivi (ad esempio caldaie e tubazioni), dovranno essere poste avvertenze allo scopo di evitare che l'amianto venga inavvertitamente manomesso;
- c.** garantire il rispetto di efficaci misure di sicurezza durante le attività di pulizia, di interventi manutentivi ed in occasione di qualsiasi evento che possa causare manomissione dei materiali contenenti amianto. A tal fine dovranno essere predisposte specifiche procedure per le attività di manutenzione e dovrà essere tenuta una documentazione verificabile;
- d.** verificare periodicamente le condizioni per mantenere costantemente in sicurezza i materiali contenenti amianto e quindi prevenire il rilascio e la dispersione secondaria di fibre;
- e.** informare correttamente gli occupanti dell'edificio sulla presenza di amianto nello stabile;

f. intervenire correttamente quando si verifichi un rilascio;

g. nel caso siano in opera materiali friabili provvedere a far ispezionare l'edificio almeno una volta all'anno, da personale in grado di valutare le condizioni dei materiali, redigendo un dettagliato rapporto corredato da documentazione fotografica. Copia del rapporto dovrà essere trasmessa all'ASL competente, la quale può prescrivere di effettuare un monitoraggio periodico delle fibre aerodisperse all'interno dell'edificio.

Tale documentazione dovrà essere sottoscritta da personale qualificato.

La bonifica:

La bonifica può essere effettuata solo da imprese specializzate, previa presentazione alla ASL di riferimento, almeno con 30 giorni di preavviso di apposito piano di lavoro ai sensi dell'art. 256 del [**D.Lgs. 81/2008**](#).

Negli interventi devono essere rispettate le procedure tecniche per la salvaguardia dei lavoratori e per la prevenzione dell'inquinamento atmosferico.

La bonifica può avvenire secondo tre modalità:

- **rimozione:** il materiale contenete amianto viene asportato e avviato alle corrette procedure di smaltimento;
- **incapsulamento:** il materiale è trattato con prodotti penetranti o ricoprenti che impediscono la dispersione di fibre. Il trattamento ha durata limitata nel tempo e deve essere ripetuto quando perde di efficacia;
- **confinamento:** separazione dell'amianto dai locali abitativi, (ad es.: controsoffittature) o con la sovracopertura (installazione di nuova copertura al di sopra di quella esistente in amiantocemento). È necessario in questo caso verificare che la struttura portante possa supportare un carico permanente aggiuntivo.



Cosa è stato fatto

Il Comune di Lentate sul Suveso, nell'ambito della campagna di sensibilizzazione alla messa in sicurezza o alla rimozione del materiale contenete amianto presente sul territorio comunale in corso di svolgimento, con Deliberazione di Giunta n. 136 del 24 settembre 2012 ha approvato il testo della **Convenzione da stipularsi con una ditta specializzata nel settore; in data 6 dicembre 2012 tale Convenzione è stata sottoscritta e avrà validità sino al 31 dicembre 2014.**

Cosa fare

Al fine di censire nel dettaglio la presenza di amianto sul nostro territorio comunale, si invitano tutti i proprietari di immobili, amministratori condominiali e titolari di attività:

- 1.** ad effettuare la valutazione della presenza di amianto;
- 2.** in caso ne sia riscontrata la presenza, a provvedere, ai soli fini del censimento del Piano Regionale Amianto Lombardia (PRAL), alla compilazione e consegna del [**Modulo NA/1**](#) - in

duplice copia, tramite fax, raccomandata, e-mail o a mano presso il Protocollo Generale del Comune di Lentate sul Seveso - in via Matteotti n. 8 - 20823 Lentate sul Seveso **entro il 31 GENNAIO 2013.**

3. ad effettuare la valutazione del suo stato di conservazione.

Il proprietario di un sito con presenza di amianto o il responsabile dell'attività deve, ai sensi del **D.M. 06/09/1994**, **conservare presso la propria sede:**

1. la valutazione del suo stato di conservazione (secondo il protocollo di valutazione definito dalla **D.D.G. 13237/2008**), che deve essere effettuata e firmata da tecnico competente;

2. idonea documentazione da cui risulti il monitoraggio e la manutenzione dello stato di conservazione dei materiali contenenti amianto;

3. la designazione di una figura responsabile con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare i materiali di amianto;

4. l'ubicazione dei materiali contenenti amianto;

5. di fornire una corretta informazione agli occupanti dell'edificio sulla presenza di amianto nello stabile.

Nel caso vi fosse la necessità di provvedere con un intervento di bonifica, si può contattare preventivamente l'Area Urbanistica ed Edilizia Privata (in caso di interventi su edifici residenziali) ovvero presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive (in caso di interventi su edifici non residenziali) del Comune di Lentate sul Seveso, per la relativa pratica edilizia e il competente ufficio ASL per la presentazione del piano di lavoro.

Si sottolinea che l'eventuale presentazione del piano di smaltimento e bonifica da parte della ditta incaricata dello smaltimento, nonché le conseguenti pratiche edilizie, **non solleva il proprietario dell'immobile dalla presentazione del modulo NA/1.**

Incentivi

Si ricorda inoltre che, ai sensi del Decreto 06/08/2010 *"Incentivazione della produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare"*, la tariffe incentivanti riconosciute alle diverse tipologie d'impianto che entrano in funzione dopo il 31 dicembre 2012, prevedono una **maggiorazione del 10%** per gli impianti fotovoltaici realizzati su edifici in sostituzione di coperture di fibrocemento o comunque contenenti amianto.

Per maggiori approfondimenti: [Regione Lombardia - direzione Generale Sanità](#)

(http://www.sanita.regione.lombardia.it/cs/Satellite?c=Redazionale_P&childpagename=DG_Sanita%2FDetail&cid=1213289724211&pagename=DG_SANWrapper)

Normativa di riferimento

- [L. 257/1992](#) "Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto"
- [D.Lgs. 81/2008](#) Titolo IX capo III e loro successive modificazioni ed integrazioni, con cui vengono impartite le disposizioni per la rimozione e lo smaltimento di materiali contenenti fibre di cemento amianto;

- [D.M. 06/09/1994](#) il quale stabilisce che dal momento in cui viene rilevata la presenza di materiali contenenti amianto in un edificio, è necessario che venga messo in atto un programma di controllo e manutenzione al fine di ridurre al minimo l'esposizione degli occupanti. Tale programma implica:

- mantenere in buone condizioni i materiali contenenti amianto,
- prevenire il rilascio e la dispersione secondaria di fibre,
- intervenire correttamente quando si verifichi un rilascio,
- verificare periodicamente le condizioni dei materiali contenenti amianto.

- [L.R. n. 17/2003](#), che definisce gli obblighi per i proprietari di immobili contenenti amianto, ai sensi del PRAL (Piano Regionale Amianto Lombardia);

- [D.G.R. 8/1526/2005](#) "Approvazione del Piano Regionale Amianto Lombardia (PRAL) di cui alla L.R. 17/2003";

- [D.D.G. 13237/2008](#) "Approvazione del protocollo di valutazione dello stato di conservazione delle coperture di cemento amianto";

- [L.R. n. 14/2012](#) "Modifiche e integrazioni alla legge regionale 29 settembre 2003, n. 17 (Norme per il risanamento dell'ambiente, bonifica e smaltimento dell'amianto).

Modulo NA/1 – NOTIFICA PRESENZA DI AMIANTO IN STRUTTURE O LUOGHI

Modello da presentare

Allegato 4 - (punto 2.2 del PRAL) - Censimento amianto, registri e sistema informativo

Scaricabile dal sito del Comune all'indirizzo:

http://www.comune.lentatesulseveso.mb.it/comune/uffici-comunali/area-urbanistica-edilizia-e-sviluppo-economico/ecologia/aminato/Autonotifica_cemento_amianto.pdf/view

Convenzione per lo smaltimento di materiali contenenti Amianto

L'Amministrazione Comunale di Lentate sul Seveso con deliberazione di Giunta Comunale numero 136 del 24/09/2012, ha approvato il testo della **Convenzione da stipularsi con una**

ditta specializzata per la rimozione e lo smaltimento di materiali contenenti amianto presenti sul territorio.

La **Convenzione**, sottoscritta il **6 DICEMBRE 2012**, ha validità sino al **31 DICEMBRE 2014** ed impegna la Società **VERCO S.r.l.** ad applicare i seguenti **prezzi agevolati** ai cittadini ed alle imprese di Lentate sul Seveso che richiedono interventi di rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto:

TIPOLOGIA INTERVENTO	DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI (M.C.A.)	PRATICA A.S.L.	COSTO PER INTERVENTO compreso trasporto e smaltimento
1	fino a 30 mq. o 400 kg.	compresa	€ 520,00 + I.V.A.
2	da 31 a 150 mq.	€ 144,00 + I.V.A.	€ 11,20 /mq. + I.V.A.
3	da 150 a 300 mq.	€ 144,00 + I.V.A.	€ 10,80 /mq. + I.V.A.
4	da 301 a 600 mq.	€ 144,00 + I.V.A.	€ 10,40 /mq. + I.V.A.
5	da 601 a 1000 mq.	€ 144,00 + I.V.A.	€ 10,00 /mq. + I.V.A.
5	Cemento-amianto a terra < 30 mq	Compresa	€ a corpo 400,00+ I.V.A.
6	Cemento-amianto a terra > 30 mq	€ 144,00 + I.V.A.	€ 9,60 /mq. + I.V.A.
7	Analisi chimica da parte di laboratorio accreditato per l'individuazione dell'indice di degrado dello stato di conservazione (per ogni singolo intervento)	//	€ a corpo 184,00 + I.V.A.

La ditta Convenzionata **fatturerà le spese d'intervento direttamente al cittadino o all'impresa privata richiedente** e trasmetterà **per conoscenza al Comune** un rapporto inerente all'attività effettuata.

RESTA SALVA E IMPREGIUDICATA LA FACOLTÀ per il cittadino/impresa di rivolgersi ad altri soggetti in possesso delle autorizzazioni per la realizzazione degli interventi di rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto.

Gli interessati possono contattare direttamente la Società VERCO s.r.l. al seguente recapito:



VERCO S.r.l.

Via Carcano n. 3 (ingresso da Via Cesura n. 5)

22070 Vertemate con Minoprio (CO)

Tel. 031 / 900131 - Fax 031 / 901150

Sito internet: www.verco.it - e-mail: commerciale@verco.it

Iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali – sez. Lombardia – n. MI/003074 cat. 4(F) – 5(F) – 10A(E)

Dal sito del Comune:

Tutte le informazioni sull'Amianto si possono trovare sul sito web del Comune di Lentate sul Seveso all'indirizzo:

<http://www.comune.lentatesulseveso.mb.it/comune/uffici-comunali/area-urbanistica-edilizia-e-sviluppo-economico/ecologia/aminato>

Per ulteriori info:

UFFICIO ECOLOGIA

Via G. Matteotti, 8 - 20823 Lentate sul Seveso (MB)

tel. 0362/515253 fax. 0362/515228

@: ecologia@comune.lentatesulseveso.mb.it - www.comune.lentatesulseveso.mb.it

Orario di apertura al pubblico: mar/merc/ven 10.00/12.20 – giov 17.00/18.15