



**COMUNE DI
LENTATE SUL SEVESO**

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

VALORI VENALI MINIMI DI RIFERIMENTO DELLE AREE FABBRICABILI

DESTINAZIONE	ZONA PGT	INDICE MASSIMO EDIFICABILITA' PREVISTO mc/mq	VALORE VENALE BASE PER OGNI METRO CUBO DI EDIFICABILITA' PREVISTA €/mc	VALORE VENALE MINIMO PER OGNI METRO QUADRATO DI AREA EDIFICABILE €/mq (col. 3 x 4)	NOTE
RESIDENZIALE	NAF	-	82,00	-	
	I – Parco Brughiera	0.70	109,00	76,00	
	11	1.25+0.25/2	109,00	150,00	
	12	1.75+0.25/2	109,00	205,00	
	13	2.25+0.25/2	109,00	260,00	
	Verde privato (solo lotto pertinenziale art.40 NTA del PdR)	1.25+0.25/2	109,00	150,00	
DESTINAZIONE	ZONA PGT	INDICE MASSIMO EDIFICABILITA' PREVISTO mq/mq	VALORE VENALE BASE PER OGNI METRO QUADRATO DI EDIFICABILITA' PREVISTA €/mq	VALORE VENALE MINIMO PER OGNI METRO QUADRATO DI AREA EDIFICABILE €/mq (col. 3 x 4)	NOTE
PRODUTTIVA (industriale artigianale)	Parco Brughiera	0.70	147,00	103,00	
	Altre parti del territorio	1.00	147,00	147,00	
TERZIARIA (direzionale e commerciale) Ricettivo Parco Brughiera	Altre parti del territorio	0.70	246,00	172,00	
	Parco Brughiera	0.50	246,00	123,00	

P.G.T. adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 23/09/2011.